FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 09:36:09 am

Con el turno 2024-162-6-2419 se calificaron las siguientes matrículas:
162-26138

Nro Matricula: 162-26138

CIRCULO DE REGISTRO: 162 GUADUAS No. Catastro:
MUNICIPIO: GUADUAS DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA VEREDA: GUADUAS TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SANTA ANA

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 08/10/2024 Radicación 2024-162-6-2419
DOC: OFICIO 574 DEL: 26/09/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUADUAS VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - REF PROCESO 20230011900
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PINILLA DE CORTES ROSALBA CC# 20633132
DE: PINILLA DE CORTES ANA SOFIA CC# 20632909
DE: RAMIREZ PINILLA MARTHA ROCIO CC# 39813550
DE: RAMIREZ PINILLA LUIS ERNESTO CC# 79003414
DE: RAMIREZ PINILLA JUAN BAUTISTA CC# 79002404
DE: RAMIREZ PINILLA ALIRIO CC# 79004254
DE: RAMIREZ PINILLA MARIA HILDA CC# 20633666
DE: RAMIREZ PINILLA ORLANDO CC# 79004636
DE: RAMIREZ PINILLA MARYLUZ CC# 39812852
A: PINILLA CASTELLANOS ADRIANO CC# 277619 X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha:			El registrador(a)
Día	Mes	Año	Firma
16	OCT.	2024	

Usuario que realizo la calificacion: 111606

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
GUADUAS- CUNDINAMARCA
Carrera 4 No. 2-17
E-mail: j02prmpalguaduas@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio N° 574
Guaduas- Cundinamarca, 26 de septiembre de 2024

Doctor
DAVID RAMIREZ GUERRA
Registrador de Instrumentos Públicos y Privados
Guaduas- Cundinamarca

Referencia	**SUCESION INTESTADA**	
Rad.	25320408900**220230011**900	
Demandante	**Luis Ernesto Ramírez Pinilla**	C.C. **79.003.414**
	Martha Roció Ramírez Pinilla	C.C. **39.813.550**
	Alirio Ramírez Pinilla	C.C. **79.004.254**
	Juan Bautista Ramírez Pinilla	C.C. **79.002.404**
	María Hilda Ramírez Pinilla	C.C. **20.633.666**
	Orlando Ramírez Pinilla	C.C. **79.004.636**
	Mary Luz Ramírez Pinilla	C.C. **39.812.852**
	Rosalba Pinilla de Cortes C.C. **20.633.132** y **Ana Sofia Pinilla de Cortes** C.C. **20.632.909** en representación de su señora madre **Otilia Pinilla Martínez** (Q.E.P.D.). C.C. **20.631.244**	
Causante	**Adriano Pinilla Castellanos** (Q.E.P.D.)	C.C. **277.619**

Comedidamente me permito comunicarle que mediante auto de fecha 19 de septiembre del presente año proferido dentro del proceso de la referencia, con apoyo del artículo 480 del CGP, se decretó el embargo del bien inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. **162-26138** de propiedad del demandado **Adriano Pinilla Castellanos** (Q.E.P.D.), identificado con la C.C. No. **277.619**.

Conforme lo anterior, se solicita respetuosamente se comunique el registro de la medida cautelar decretada, expidiendo los respectivos Certificados de tradición.

Atentamente,
EHR

Firmado Por:
Walter Sain Vargas Hernandez

Secretario

Juzgado Municipal

Juzgado 002 Promiscuo Municipal

Guaduas - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **beecbf9e85726c422f3068ba52e481adc7de8a9d2f85ff8032577ef7a4aebb0b**

Documento generado en 26/09/2024 04:55:36 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 162-26138

Impreso el 17 de Octubre de 2024 a las 01:03:29 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 162 GUADUAS DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: GUADUAS VEREDA: GUADUAS
FECHA APERTURA: 29/01/2003 RADICACION: 2003-0272 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 22/01/2003
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

"UN PREDO RURAL DENOMINADO "SANTA ANA", UBICADO EN JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE GUADUAS, JUNTO CON SUS MEJORAS Y ANEXIDADES, CUYOS LINDEROS SE ENCUENTRAN CONSIGNADOS EN EL REGISTRO DEL LIBRO PRIMERO, TOMO XX, PARTIDA 12, FOLIO 6 VTO, ESCRITURA 49 DE FECHA 17 DE FEBRERO DE 1.950 OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE GUADUAS". MATRICULAS ABIERTAS CON BASE EN: T. V. F.3

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SANTA ANA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 03/04/1950 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 49 DEL: 17/02/1950 NOTARÍA UNICA DE GUADUAS VALOR ACTO: $ 1.100
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - MODO ADQUISICIÓN
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RICO VIUDA DE HERRERA MARIA
A: PINILLA CASTELLANO ADRIANO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 08/10/2024 Radicación 2024-162-6-2419
DOC: OFICIO 574 DEL: 26/09/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUADUAS VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - REF PROCESO 20230011900
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PINILLA DE CORTES ROSALBA CC# 20633132
DE: PINILLA DE CORTES ANA SOFIA CC# 20632909
DE: RAMIREZ PINILLA ALIRIO CC# 79004254
DE: RAMIREZ PINILLA JUAN BAUTISTA CC# 79002404
DE: RAMIREZ PINILLA ORLANDO CC# 79004636
DE: RAMIREZ PINILLA MARIA HILDA CC# 20633666
DE: RAMIREZ PINILLA MARTHA ROCIO CC# 39813550
DE: RAMIREZ PINILLA LUIS ERNESTO CC# 79003414
DE: RAMIREZ PINILLA MARYLUZ CC# 39812852

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 162-26138

Impreso el 17 de Octubre de 2024 a las 01:03:29 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: PINILLA CASTELLANOS ADRIANO CC# 277619 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 110747 impreso por: 103188
TURNO: 2024-162-1-15343 FECHA:08/10/2024
NIS: sI79GqGH1QuD0KxOb9aNIOLT3+I7wyGc4OzxzpAg/nr5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: GUADUAS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL DAVID RAMIREZ GUERRA
